



Генеральный директор УО
Безман С.В.

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Евстафьева, д. 11А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	20 413,53	согласно графика	руб/кв.м.	4,36
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	11 808,52	согласно графика	руб/кв.м.	2,53
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	49 152,48	ежедневно	руб/кв.м.	10,51
Техническое обслуживание инженерного оборудования	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	514,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Дератизация	257,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2 314,94	согласно графика	руб/кв.м.	0,50
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	8 184,12	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 075,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	10 896,57	ежедневно	руб/кв.м.	2,33
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	561,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	3 226,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	4 743,72	ежедневно	руб/кв.м.	1,01
Холодное водоснабжение ОДН	541,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	489,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
ВСЕГО	114 180,16	-	-	24,42